

आदिवासी संशोधन व प्रशिक्षण संस्था, पुणे
या कार्यालयाच्या इमातर देखभाल,
दुरुस्ती, नुतनीकरण व इतर अनुषांगिक
कामाकाजाच्या अंदाजपत्रक व आराखडे
यांना प्रशासकिय मान्यता देणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन
आदिवासी विकास विभाग
शासन निर्णय क्रमांक: केंद्रीय-२०२२/प्र.क्र. ८३/का. १९
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२
दिनांक: १४ ऑक्टोबर, २०२२

वाचा:

आयुक्त, आदिवासी संशोधन व प्रशिक्षण संस्था, पुणे यांचे जा. क्र. आसंप्रसं/नूतनीकरण/२०२२-२३/१८१, दिनांक २६.०४.२०२२ रोजीचे पत्र.

प्रस्तावना:

आदिवासी संशोधन व प्रशिक्षण संस्था, पुणे ही एक नोंदणीकृत स्वायत्त संस्था आहे. आदिवासी विकास विभागामार्फत राबविण्यात येणारे विविध प्रशिक्षण कार्यक्रम, योजना तसेच योजनांचे मुल्यमापन व संनियंत्रण संबंधित कामे या संरथेमार्फत केली जातात. तसेच, या कार्यालयामध्ये PVTG व PESA या कक्षांची स्थापना करण्यात आलेली असून या कक्षांचे कामकाजदेखील या कार्यालयातून होत आहे. त्यामुळे सदर कार्यालयामध्ये अधिकारी व कर्मचारी यांना कामकाजासाठी बैठक व्यवस्था / जागा अपूरी पडत आहे. तसेच, आदिवासी संशोधन व प्रशिक्षण संस्था, पुणे या कार्यालयाच्या इमारतीचे बांधकाम १९६४ मध्ये करण्यात आलेले आहे. त्यामुळे सदर इतारतीमध्ये तसेच कार्यालयामध्ये देखभाल दुरुस्ती, नूतनीकरण, फर्निचर व इतर अनुषांगिक कामे करण्यासाठी ई निविदा प्रक्रियेद्वारे नियुक्त मे. डी. ओ. निकम, वास्तुविशारद, प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार या खाजगी पुरवठादाराने तयार केलेला रु. ४९६.९५ लक्ष रकमेचा आराखडा व अंदाजपत्रक तांत्रिक व प्रशासकिय मान्यतेस्तव संदर्भाधिन पत्रान्वये शासनास सादर केलेले आहे.

सदर अंदाजपत्रकाची तांत्रिक तपासणी कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम (आदिवासी) विभाग, ठाणे यांनी केलेली असून सदर अंदाजपत्रकामध्ये आवश्यक त्या सुधारणा करून ढोबळ अंदाजपत्रकाची किंमत रु. ४६९.४० लक्ष इतकी परिगणित केलेली आहे. सदर सुधारित अंदाजपत्रकास बांधकाम व्यवस्थापन कक्ष, मंत्रालय, मुंबई यांनी तांत्रिक सहमती दिलेली आहे. सदर बांधकामाचे दर हे सन २०२२-२३ च्या दरसूचरवर आधारित आहेत.

सन २०१९-२० मध्ये भारतीय संविधानाचे अनुच्छेद २७५ (१) अंतर्गत Tribal Training Institute करिता रु. १५.०० कोटी इतका निधी आदिवासी संशोधन व प्रशिक्षण संस्था, पुणे या कार्यालयास प्राप्त झालेला आहे. सबब, आदिवासी संशोधन व प्रशिक्षण संस्था, पुणे या कार्यालयाचे

देखभाल दुरुस्ती, नूतनीकरण, फर्निचर व इतर अनुषांगिक कामांच्या ढोबळ सुधारित आराखड्यास व अंदाजपत्रकास भारतीय संविधानाचे अनुच्छेद २७५ (१) अंतर्गत प्राप्त निधीमधून मान्यता देण्याची बाब शासनाचे विचाराधिन आहे.

शासन निर्णय:

आदिवासी संशोधन व प्रशिक्षण संस्था, पुणे या कार्यालयामध्ये देखभाल, दुरुस्ती, नूतनीकरण, फर्निचर व अन्य अनुषांगिक खालील कामांच्या रु. ४,६९,४०,९६५/- (अक्षरी रूपये चार कोटी एकोणसत्तर लक्ष चाळीस हजार एकशे पासष्ठ फक्त) रकमेच्या आराखड्यास व अंदाजपत्रकास प्रशासकिय मान्यता देण्यात येत आहे.

- १) ज्या ठिकाणी फक्त दोन मजले आहेत अशा भागात तिसऱ्या मजल्याचे बांधकाम करणे. तसेच अंतर्गत सुधारणा व नुतनीकरण करणे.
- २) इमारतीमध्ये कार्यालयीन फर्निचर व्यवस्था, पार्टिशन्स व आभासी छताचे बांधकाम करणे.
- ३) विद्युतीकरणाचे काम करणे.

२. सदर बांधकामाच्या अंदाजपत्रकास खालील अटीच्या अधीन राहून प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्यात येत आहे.

अटी

- १) सदर कामाचे विस्तृत आराखडे व संकल्पचित्र तयार करून सविस्तर अंदाजपत्रके तयार करून त्यास सक्षम प्राधिकाऱ्यांची तांत्रिक मान्यता घ्यावी.
- २) ढोबळ स्वरूपात करण्यात आलेल्या तरतुदीबाबत काम करतेवेळी विस्तृत अंदाजपत्रक तयार करूनच काम हाती घ्यावे. तसेच जागेच्या आराखड्यानुसार इतर बाबीचे अंदाजपत्रके तयार करावे.
- ३) सदर कामाची आर्थिक मर्यादा ही प्रशासकीय मान्यतेच्या रक्कमेच्या मर्यादेत ठेवण्याची दक्षता घ्यावी.
- ४) तिसऱ्या मजल्याचे बांधकाम प्रस्तावित करताना अस्तित्वातील मुळ इमारतीची अतिरिक्त भार पेलण्याची क्षमता आहे व काम पूर्ण झाल्यानंतर इमारत वापरास सुरक्षित राहणार आहे याची प्रत्यक्ष जागेवर पाहणी करून खात्री करून घेण्यात आलेली आहे.
- ५) सदरचा खर्च केल्यानंतर व कामे पूर्ण झाल्यानंतर पुरशा कालावधीसाठी इमारत वापरात राहणार आहे व खर्चाची उपयुक्तता साधली जाईल अशी खात्री पटविण्यात आलेली आहे.
- ६) सदर कामे करण्यापूर्वी महानगरपालिका / विद्युत विभाग इ. आस्थापनांकदून संबंधित कामांची परवानगी प्राप्त करून घेण्यात यावी व याबाबी विस्तृत अंदाजपत्रकात समाविष्ट कराव्यात.

७) अंदाजपत्रकात स्थापत्य बांधकामासाठी १२ टक्के, विद्युत व अंतर्गत फर्निचरसाठी १८ टक्के वस्तु व सेवा कर व इन्शुरन्स विचारात घेण्यात यावे. त्याचप्रमाणे राज्य दर सूचीमध्ये समाविष्ट नसलेल्या बाबींसाठी बाजारभावाप्रमाणे दर प्रस्तावित करण्यात यावेत. तसेच, केंद्र व राज्य शासनाने निर्गमित केलेल्या वस्तु व सेवा कर कायद्याच्या अनुषंगाने ज्ञापन, शासन निर्णय, परिपत्रक, सूचना इत्यादी आधारे कार्यवाही करावी.

८) सदर कामासाठी संनियंत्रक अधिकारी आयुक्त, आदिवासी संशोधन व प्रशिक्षण संस्था, पुणे हे राहतील.

३. वरीलप्रमाणे प्रदान करण्यात आलेल्या प्रशासकीय मान्यतेची बाबनिहाय तरतूदी सोबत जोडण्यात आलेल्या विवरणपत्रांमध्ये (Recapitulation Sheet) मध्ये दर्शविण्यात आल्या आहेत.

४. सदर प्रशासकीय मान्यता शासन निर्णय, वित्त विभाग क्र. विअप्र-१००८/प्र.क्र.७०/२००८, विनियम, दिनांक १७ एप्रिल, २०१५ अन्वये प्रस्तुत केलेल्या वित्तीय अधिकार नियम पुस्तिका-१९७८, भाग-१, उपविभाग-५, अनुक्रमांक १ नियम क्र.१३४ मधील तरतूदीनुसार तसेच शासन परिपत्रक नियोजन विभाग क्र. ससमा २०१०/ प्र.क्र.४८(भाग-१)/का-१४६१, दिनांक ११ जून, २०१८ अन्वये प्रशासकीय विभागांना प्रदान करण्यात आलेल्या वित्तीय अधिकाराचा वापर करून प्रदान करण्यात येत आहे.

५. सदर कामासाठी येणारा खर्च भारतीय संविधानाचे अनुच्छेद २७५ (१) अंतर्गत सन २०१९-२० मध्ये Tribal Training Institute करिता प्राप्त ज्ञालेल्या व आयुक्त, आदिवासी संशोधन व प्रशिक्षण संस्था, पुणे यांचेकडे उपलब्ध असलेल्या रु. १५.०० कोटी निधीतून भागविण्यात यावा.

६. हा शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेताक २०२२१०१४१६४५१४४०२४ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावांने,

(प्रकाश वाजे)
कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

- १) मा. मंत्री, आदिवासी विकास, मंत्रालय, मुंबई.
- २) अपर मुख्य सचिव, आदिवासी विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- ३) महालेखापाल (लेखा परीक्षा), महाराष्ट्र राज्य, मुंबई/नागपूर.
- ४) महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता), महाराष्ट्र राज्य, मुंबई/नागपूर.

- ५) आयुक्त, आदिवासी विकास, नाशिक.
- ६) आयुक्त, आदिवासी संशोधन व प्रशिक्षण संस्था, पुणे.
- ७) मुख्य अभियंता, बांधकाम व्यवस्थापन कक्ष, आदिवासी विकास, मंत्रालय, मुंबई.
- ८) जिल्हा कोषागार अधिकारी, पुणे.
- ९) अधीक्षक अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम (आदिवासी विकास) मंडळ, नाशिक.
- १०) कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम (आदिवासी विकास) विभाग, ठाणे.
- ११) निवड नस्ती (का.१९), आदिवासी विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

શાસન નિર્ણય ક્રમાંક : કેન્દ્રીય - ૨૦૨૨/ પ્ર.ક્ર. ૮૩/કા. ૭૯,
દિનાંક ૧૪ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૨ સેબતન્યે વિવરાય

Construction of Third Floor, Furniture Work, Electrical Work, Internal Renovation work at T.R.T.I.,
Pune

GENERAL RECAPITULATION SHEET

SR. NO.	DESCRIPTION	AMOUNT
1	Third Floor	11485629.00
2	Interior Work	22531899.00
3	Electrical Work	6748658.00
4	Add GST 12% on Civil Cost (1)	1378275.00
4	Add GST 12% on Rs. 13134656.00 Interior Civil Cost of (2)	1576159.00
5	Add GST 18% on Rs. 85,30,631.00 Furniture Cost of (2)	1535514.00
5	Add GST 18% on electrical Cost (3)	1214758.00
6	Labour Insurance 1% on (1+2+3)	407662.00
7	Royalty Charges (15645+8541)	24186.00
8	Testing Charges (17570+19855)	37425.00
	Total Rs.	46940165.00
	SAY Rs.	469.40 lakh

Sub
Sub Divisional Engineer
P.W. (Tribal) Sub Division
Dahanu

PA
Executive Engineer
P.W. (Tribal) Division
Thane

Super
Superintending Engineer
P.W. (Tribal) Circle
Nashik

James
Chief Engineer
Construction Management Cell
Tribal Development Department
Mantralay, Mumbai

Par
Commissioner
Tribal Research & Training Institute
Management Staff, Pune

શાસન નિર્ણય ક્રમાંક : કેન્દ્રીય - ૨૦૨૨ / પ્રક. ૮૩ / કા. ૭૯,
દિનાંક ૧૪ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૨ સોબતથે વિવરણપત્ર

RECAPITULATION SHEET

PROPOSED INTERIOR & FURNISHING FOR TRIBAL RESEARCH & TRAINING INSTITUTE
PUNE.

Sr. No.	DESCRIPTION	AMOUNT
	SUB ESTIMATE I - Civil Work	
1	Civil Cost for Third Floor	11485629.00
2	Add GST 12% on Civil Cost	1378276.00
3	Labour Insurance 1% on Civil Cost	114856.29
4	Royalty Charges	15645.00
5	Testing Charges	17570.00
	Total (1+2+3+4+5)	13126832.58
	Say Rs.	13126833

~~Sub~~
Sub Divisional Engineer
P.W. (Tribal) Sub Division

Executive Engineer
P.W. (Tribal) Division
Thane

શાસન નિર્ણય ક્રમાંક : કેદીય - ૨૦૨૨/પ્ર.ક્ર. ૮૩/ક્ર. ૭૮,
દિનાંક ૧૪ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૨ સીબતાવે વિવરણપત્ર

RECAPITULATION SHEET

PROPOSED INTERIOR & FURNISHING FOR TRIBAL RESEARCH & TRAINING

Sr. No.	DESCRIPTION	AMOUNT
SUB ESTIMATE I - Civil Work		
1	Civil Cost	Rs. 22531899.00
	Total	22531899.00
2	Add GST 12% on Total Civil Cost	Rs. 2703828.00
3	Labour Insurance 1% on Civil Cost	Rs. 225318.99
4	Royalty Charges	Rs. 8541.00
5	Testing Charges	Rs. 19855.00
	Total (1+2+3+4+5)	Rs. 25489441.99
		Say Rs. 25489442.00

~~Sub Divisional Engineer~~
Sub Divisional Engineer
P.W. (Tribal) Sub Division

Executive Engineer
P.W. (Tribal) Division
Thane